

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ, БРЯНСКИЙ РАЙОН  
ГЛИНИЩЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

**РЕШЕНИЕ**

От 17.05.2022г. №4-33- 10

с.Глинищево

О назначении публичных слушаний в части предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства- уменьшение минимальных отступов торгового павильона от границ земельного участка с кадастровым номером 32:02:0010113:110 площадью 65 кв.м.

В целях соблюдения законодательства в сфере градостроительной деятельности, рассмотрев письмо администрации Брянского района №4-780 от 01.04.2022г., в соответствии со ст.16 Устава Глинищевского сельского поселения Глинищевский сельский Совет народных депутатов

**Р Е Ш И Л:**

1. Назначить публичные слушания по вопросу:

- предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства- уменьшение минимальных отступов торгового павильона от границ земельного участка с кадастровым номером 32:02:0010113:110 площадью 65 кв.м.
- **начало в 15-00 час.**, место проведения – здание Глинищевской сельской администрации, ул.П.М.Яшенина, 36, **с.Глинищево**

2. Для подготовки и проведения публичных слушаний утвердить оргкомитет в следующем составе:

- Фатеева О.И - глава поселения - председатель комитета
- Апатова Н.В.- депутат Глинищевского сельского Совета, председатель комиссии по земельным правоотношениям и благоустройству
- Новикова О.А. – ведущий специалист;
- Столярова В.И. - старший инспектор;
- Четверикова Р.А. – юрисконсульт администрации

3. Предложения по вопросу

- предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства- уменьшение минимальных отступов торгового павильона от границ земельного участка с кадастровым номером 32:02:0010113:110 площадью 65 кв.м. направлять до 17.06.2022 г. по адресу: Брянская обл., Брянский район, с. Глинищево, улица П.М Яшенина, д. 36, телефон: 94-12-47

4. Поручить оргкомитету осуществить организационную работу по подготовке и проведению публичных слушаний в соответствии с Положением по проведению публичных слушаний в Глинищевском сельском поселении

5. Настоящее решение по вопросу

- предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства- уменьшение минимальных отступов торгового павильона от границ земельного участка с кадастровым номером 32:02:0010113:110 площадью 65 кв.м. обнародовать в установленном Уставом порядке.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по земельным вопросам и благоустройству (пред. Апатова Н.В.)

Глава сельского поселения

Фатеева О.И.

Проект  
Российская Федерация  
АДМИНИСТРАЦИЯ БРЯНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
с. Глинищево

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

Рассмотрев заявление Гришковой С.Н., протокол публичных слушаний Глинищевского сельского поселения от \_\_\_\_\_, заключение по результатам публичных слушаний Глинищевского сельского поселения Брянского района Брянской области от \_\_\_\_\_, руководствуясь Земельным кодексом РФ, ст.40 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить Гришковой Светлане Николаевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – уменьшение минимальных отступов торгового павильона от границ земельного участка с кадастровым номером 32:02:0010113:110, площадью 65 м<sup>2</sup>, расположенного в территориальной зоне ЖЗ (зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами), по адресу: РФ, Брянская область, Брянский муниципальный район, Глинищевское сельское поселение, с.Глинищево, ул.П.М.Яшенина, уч.43в с 3,00 м до 1,00 м:

- с юго-восточной стороны (со стороны земельного участка с кадастровым номером 32:02:0010113:192);

- с северо-восточной стороны (со стороны земельного участка с кадастровым номером 32:02:0010113:164);

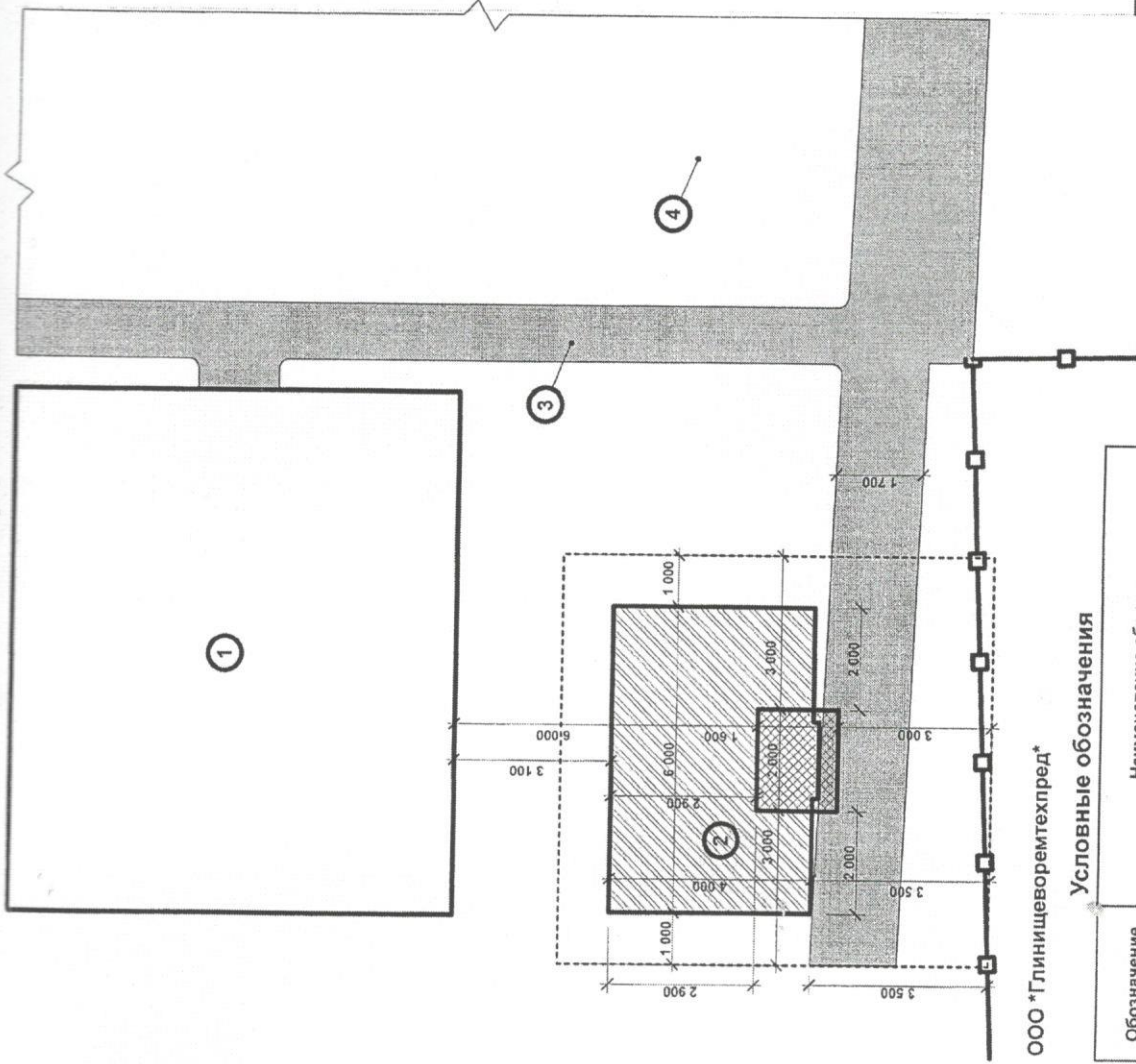
- с северо-западной стороны.

2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Михальченко И.Н.

Глава администрации  
Брянского района

Н.Н.Якушенко

Ситуационный план



ООО \*Глинищевремтехпред\*

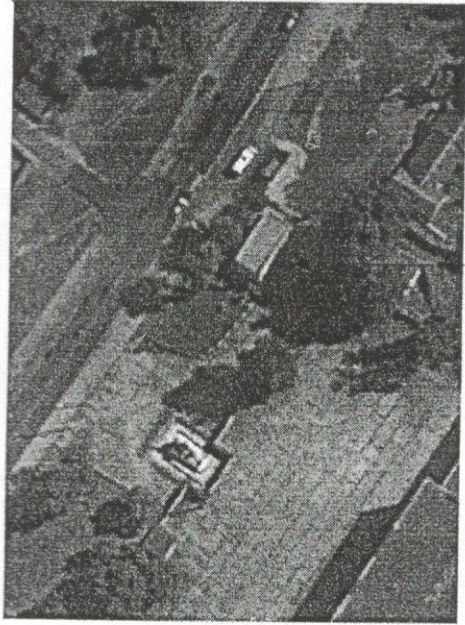
Условные обозначения

Обозначение	Наименование объекта
	Асфальтовое покрытие
	Фактическая граница участка
	Место допустимого размещения здания по Градостр. плану
	Проектируемое здание

Техническое решение, принятое в проекте, соответствует требованиям экологических, санитарно-технических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Директор Нехай С.А.

Местоположение объекта



Место расположения объекта

Баланс участка (с благоустройством)

Наименование и обозначение	Ед.изм кв.м	Ед.изм %
Площадь участка	65	100
Площадь застройки	24,0	36,92
Площадь покрытий	41,0	63,08

Экспликация

№№	Наименование объекта
1	Существующее здание аптеки
2	Строящееся здание павильона
3	Асфальтовое покрытие
4	Общественная стоянка для автомобиля

1. Чертеж разработан на основе Градостроительного плана земельного участка, выданного Администрацией Брянского района.  
2. Схема высот Балтийская.  
3. Подсчет площади участка выполнен укрупненно.

02.2022-СПОЗУ

Имя	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Проверил		Нехай			
Разраб		Кузьмина			

Стадия	Лист	Листов
	2	2

Кад. номер	32:02:0010113:110
Схема	Глинищевское сельское поселение, Брянский район, Брянская область
Масштаб	1:100
Проект	ООО "НД ПРОЕКТ"

Имя, N подл.

Подпись и дата

Взамен инв. N



**CX2**

**71**

